

STAZIONE APPALTANTE  
PARROCCHIA SAN MERCURIO  
LARGO SAN MERCURIO  
71010 – SERRACAPRIOLA (FG)  
[parrocchiasanmercurio@pec.it](mailto:parrocchiasanmercurio@pec.it)

OGGETTO: *Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad Enti Ecclesiastici* – lavori di realizzazione laboratorio di arte e cultura nella “Chiesa di San Mercurio un prezioso scrigno della nostra storia” - CUP F96C19000450006 - CIG 86157104CF.

### Determina di Approvazione Quadro Economico Rideterminato

L'anno **duemilaventidue**, il giorno tredici del mese di **Luglio** nel proprio ufficio.

IL RUP  
DON RENATO ORLANDO

**Premesso che** questa stazione appaltante con determinazione a contrattare del 7/09/2021 prot. n°24, ha approvato il progetto esecutivo e indetto la gara per la realizzazione dei lavori in oggetto che comporta una spesa complessiva di euro 999.000,00, ne ha pertanto disposto la pubblicazione della gara sul portale MEPA per l'esecuzione dei lavori con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b della Legge 11 settembre 2020, n. 120 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,

- Che con determina del 17/11/2021 prot. n°28, si è proceduto alla Nomina della Commissione di Gara;
- che alla procedura negoziata sopracitata, entro il termine stabilito di presentazione delle offerte stabilito per il giorno 16/10/2021 alle ore 12.00, sono pervenute tramite la piattaforma telematica MEPA, le offerte di numero due ditte, e precisamente:

VITTORIA CONSORZIO STABILE

ATI RESTAURATORI ASSOCIATI SRL

- Che in data del 29/12/2021 a seguito delle aperture delle buste Amministrative, Tecniche ed Economiche, la Commissione di Gara concludeva il proprio lavoro, aggiudicando in via provvisoria la gara alla ditta ATI RESTAURATORI ASSOCIATI costituita dalle ditte: Restauratori Associati srl e Geom. Ianno Michele Costruzioni; con un punteggio complessivo di 81,13 e l'offerta di ribasso dello 2,0% sull'importo a base d'asta, salvo le eventuali determinazioni della stazione appaltante;
- Che in data 11/01/2022, previo esame dei verbali e comunicazioni della Commissione di Gara, la Stazione Appaltante con proprio verbale prot. n°4, faceva proprie le valutazioni e l'aggiudicazione provvisoria della Commissione di Gara;

Che con determina del 13/01/2022 prot. n°5, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva della gara;

- Che con determina del 25/03/2022 prot. n°9, dopo aver espletato tutte le procedure per la verifica della sussistenza dei requisiti delle due società in ATI sopra richiamate, di cui all'art. 80 del D.Lgs n°50/2016 e ss.mm.ii, si è proceduto a dare efficacia all'aggiudicazione definitiva della gara ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.LGS 50/2016 per i lavori riguardanti la “CHIESA DI SAN MERCURIO: LABORATORIO DI ARTE E CULTURA – UN PREZIOSO SCRIGNO DELLA NOSTRA STORIA – CUP F96C19000450006 – CIG 86157104CF, in favore dell'Impresa ATI RESTAURATORI ASSOCIATI SRL, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 81,13 e offrendo il ribasso dello 2,0% sull'importo a base d'asta per un importo totale di Euro 627.626,70, oltre Euro 76.336,71 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA come per legge;
- Che con contratto di appalto del 25.05.2022, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di San Severo
- in pari data al n. 931 Serie 3, sono stati appaltati i lavori di cui all'oggetto all'ATI sopra richiamata;

Considerata la necessità di rideterminare il quadro economico dell'opera come nel seguente quadro sinottico al fine di effettuare la richiesta di accreditamento delle somme alla Regione Puglia:

<b>Comparazione Quadro Economico di Progetto - Quadro Economico Rideterminato Post - Gara</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>PROGETTO</b>		<b>POST GARA</b>
<b>A) Lavori a base d'asta</b>			
a.1) – lavori a base d'asta	640.435,41		627.626,70
a.2) - oneri per la sicurezza	76.336,71		76.336,71
<b>SOMMANO IN UNO</b>		<b>716.772,12</b>	<b>€ 703.963,41</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>			
I.V.A. sui lavori e oneri per la sicurezza	€ 71.677,21		€ 70.396,34
Competenze tecniche, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, collaudi, studio e relazioni specialistiche	68.903,30 €		68.903,30
Servizi e Forniture	42.333,59 €		€ 42.333,59
Iva su Servizi e Froniture	9.313,39 €		€ 9.313,39
Cpaia su Competenze Tecniche (4%)	2.756,13 €		1.656,84 €
Iva su Competenze Tecniche	15.158,73 €		9.332,48 €
Iva su Cpaia Spese Tecniche	606,35 €		364,50 €
Incentivo Supporto al Rup	7.167,72 €		9.318,04 €
Consulenze	21.503,16 €		€ 28.670,88
Collaudo e Spese Amministrative di gara	7.167,72 €		€ 5.017,06
Iva Integrativa su Beni Mobili	12.627,59 €		€ 12.627,59
Imprevisti	23.012,99 €		€ 23.012,99
<b>SOMMANO IN UNO</b>		<b>€ 999.000,00</b>	<b>€ 984.910,42</b>
<b>TOTALE €.</b>		<b>€ 999.000,00</b>	<b>€ 984.910,42</b>
<b>ECONOMIE DI SPESA:</b>			
		Ribasso D'Asta	€ 12.808,71
		Iva su Ribasso d'Asta	€ 1.280,87
Sommano le economie			<b>€ 14.089,58</b>

Riconosciuta l'opportunità della presente determinazione;

Per i motivi su espressi:

#### DETERMINA

Di PRENDERE ATTO, della rideterminazione del quadro economico a seguito dell'aggiudicazione e del relativo contratto di appalto per i lavori riguardanti la "CHIESA DI SAN MERCURIO: LABORATORIO DI ARTE E CULTURA – UN PREZIOSO SCRIGNO DELLA NOSTRA STORIA – CUP F96C19000450006 – CIG 86157104CF" nel seguente modo:

**QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO - POST GARA**

<b>A) Lavori a Base Gara</b>			
A1	Lavori a base d'asta	640.435,41 €	
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		<b>76.336,71 €</b>
<b>B) Lavori Post Gara</b>			
A3	Importo dei lavori soggetti a Ribasso	640.435,41 €	
A4	Ribasso Contrattuale (2% su A3)	12.808,71 €	
A5	Ammontare netto dei Lavori		<b>€ 627.626,70</b>
A6	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO (A2+A5)</b>		<b>€ 703.963,41</b>
<b>C) Economia di Gara</b>			
A7	Ribasso Contrattuale (2% su A3)	12.808,71 €	
A8	Iva su Ribasso (10% su A7)	1.280,87 €	
A9	<b>SOMMANO IN UNO</b>		<b>€ 14.089,58</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>			
A15	I.V.A. sui lavori e oneri per la sicurezza (10% su A6)	70.396,34 €	
A16	Competenze tecniche, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, collaudi, studio e relazioni specialistiche	68.903,30 €	
A19	Servizi e Forniture	42.333,59 €	
A20	Iva su Servizi e Forniture	9.313,39 €	
A21	Cnpaia su Competenze Tecniche	1.656,84 €	
A22	Iva su Competenze Tecniche	9.332,48 €	
A23	Iva su Cpaia Spese Tecniche	364,50 €	
A24	Incentivo Supporto al Rup (1,3% di € 716.772,12 posto a base di gara)	9.318,04 €	
A25	Consulenze (4,0% di € 716.772,12 posto a base di gara)	28.670,88 €	
A26	Collaudo e Spese Amministrative di gara (0,7% di € 716.772,12 posto a base di gara)	5.017,07 €	
A27	Iva Integrativa su Beni Mobili	12.627,59 €	
A28	Imprevisti	23.012,99 €	
A29	<b>SOMMANO IN UNO</b>		<b>€ 280.947,01</b>
A31	<b>TOTALE</b>		<b>€ 984.910,42</b>

Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionale [www.parcchiasanmercurio.it](http://www.parcchiasanmercurio.it) nella sezione dedicata Gare e Avvisi, nonché sulla Piattaforma MEPA e sul MIT

Serracapriola, li 15/07/2022

